

ZNÓW DROŻEJE STAL

Budownictwo ruszyło z kopyta. Ceny też!

Najnowszy raport Grupy PSB SA o cenach towarów dla budownictwa pozwala optymistycznie patrzeć w przyszłość. Gwałtowny wzrost cen niektórych materiałów wyraźnie sygnalizuje, że rozpoczęło się wiele nowych inwestycji budowlanych.

Popyt na materiały budowlane dobitnie pokazuje panujące trendy na rynku budownictwa. Według statystyk, wyraźnie wskazuje on, że wiele rozpoczętych w ubiegłym roku inwestycji finalizuje już prace wykończeniowe. Ale po zimie ruszyły nowe budowy i mury wychodzą z ziemi, jak grzyby po deszczu.

W porównaniu do ubiegłego roku wciąż mało wydawanych jest pozwoleń na budowę mieszkań, ale w kategorii mieszkań w budownictwie indywidualnym powoli zaczyna się to zmieniać. Największy wzrost obserwuje się w liczbie rozpoczętych budów - o 19,5 procent.

CENY W LIPCU

Prace wykończeniowe we wnętrzach są na finiszu, więc w lipcu o ponad pięć procent zdrożała sucha zabudowa wewnątrz. Wzrosły też o prawie dwa procent ceny płytek cera-

micznych, wyposażenia łazienek i kuchni.

Za to o pięć procent staniały za to cement, wapno, o około jeden procent izolacje termiczne. Tylko nieznacznie spadły ceny farb, lakierów i tapet.

Od czerwca nie zmieniło się na rynku zapotrzebowanie na wyroby stalowe, kostkę brukową oraz bramy i ogrodzenia, a także ceramiczne materiały ścienne, drewno oraz materiały drewnopochodne, bo grubsze prace budowlane inwestorzy mają już za sobą.

STAL HITEMI

Największy wzrost cen od początku roku zanotowano w przypadku izolacji termicznych, o 6,3 procent, a rekordowy spadek w suchej zabudowie - o 5 procent. O 50 procent podrożały wyroby ze stali!

Przychody Polskich Składów Budowlanych ze sprzedaży materiałów budowlanych w lipcu tego roku były o 2 procent wyższe niż przed rokiem, ale niższe o 3 procent niż w czerwcu. Po siedmiu miesiącach tego roku sprzedaliśmy więcej o dwa i pół procent niż w analogicznym okresie poprzedniego roku - powiedziała Marzena Mysior-Syczuk, koordynator do spraw public relations w Grupie PSB SA.

Marzena SMORĘDA